



Rif.: 61182916

## € 250.000

### Trilocale in vendita

Arzachena, Via Mascagni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



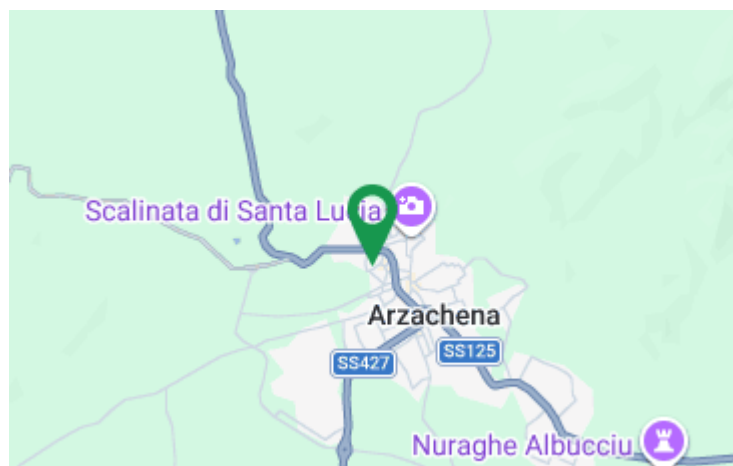
Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Situato in prossimità di una delle principali vie di Arzachena, proponiamo questa soluzione al piano terra con cortile, ideale sia come abitazione principale, sia come investimento da mettere a reddito. L'immobile si sviluppa su un unico livello e presenta una buona distribuzione degli spazi: l'ingresso si apre su un ampio e luminoso soggiorno, seguito da una cucina separata e abitabile. Un comodo disimpegno conduce nella zona notte composta da una spaziosa camera matrimoniale con bagno finestrato e doccia, un'ampia cameretta e un secondo bagno finestrato, anch'esso dotato di doccia. Elemento di grande valore è l'ampia e vivibile veranda coperta, che insieme al cortile di circa 80 m<sup>2</sup>, perfetta per trascorrere piacevoli momenti di relax all'aperto. L'immobile viene venduto completamente arredato, pronto per essere abitato. I nostri agenti sono disponibili per appuntamenti dal lunedì al sabato. Inoltre, mettiamo a vostra disposizione uno staff di consulenza creditizia qualificato, pronto a individuare la soluzione di mutuo più adatta alle vostre esigenze.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

