



Rif.: 61140574

€ 270.000

Villa a schiera in vendita

Arzachena, Via Cudacciolu

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona di Cudacciolu, ad Arzachena, proponiamo in vendita una villetta a schiera su tre livelli, ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità. La zona, residenziale e silenziosa, è a pochi passi da tutti i servizi principali. Accediamo alla proprietà tramite un cortile privato che conduce a un luminoso soggiorno con angolo cottura e un bagno di servizio. Completa il piano una veranda esterna. Al primo piano, troviamo una spaziosa camera matrimoniale, uno studiolo con balconcino, perfetto per leggere o lavorare in tranquillità, e un bagno finestrato con doccia. Il piano seminterrato è una vera e propria zona indipendente, con soggiorno e angolo cottura separato, una camera matrimoniale e un bagno finestrato. L'accesso a questa area è sia interno che diretto dall'esterno, garantendo privacy totale. L'immobile è dotato di aria condizionata caldo/freddo per un comfort ottimale in ogni stagione. Per ulteriori dettagli cliccare sulle icone fotografiche all'interno delle Planimetrie e sull'icona 360° per il virtual tour. Vi ricordiamo che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

