



Rif.: 61128305

€ 235.000

Casa semindipendente in vendita

Arzachena, Via Giordano

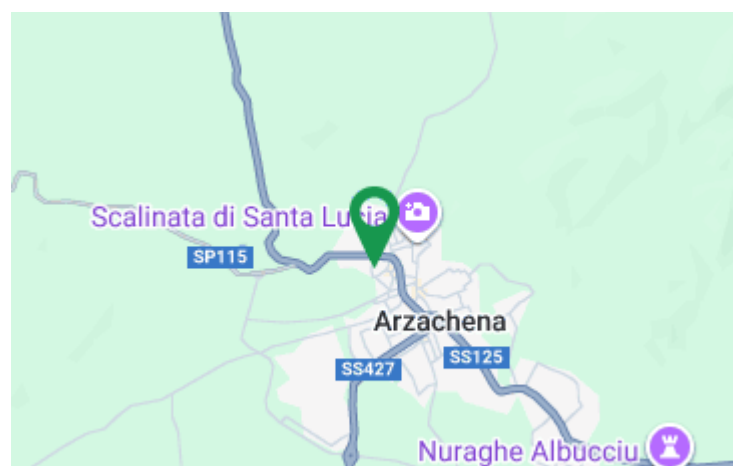
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 144 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una zona tranquilla e residenziale di Arzachena, precisamente in Via Giordano, proponiamo in vendita una soluzione semindipendente con ingresso privato, sia pedonale che carrabile. Situata al piano rialzato, la casa si distingue per gli spazi ampi e ben distribuiti. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno centrale che conduce ai vari ambienti: un salotto luminoso, due camere da letto matrimoniali, un bagno finestrato, un soggiorno con cucina e un pratico ripostiglio. L'immobile è libero su tre lati, una caratteristica che garantisce ottima esposizione e luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata. All'esterno, un cortile privato circonda parte della proprietà, offrendo anche la possibilità di parcheggiare comodamente all'interno. Al piano terra e con accesso indipendente, una spaziosa cantina di circa 43 m², è ideale come deposito, zona hobby o da trasformare in base alle proprie necessità. La casa si presenta da ristrutturare, ma rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera una soluzione personalizzabile, con spazi esterni, indipendenza e la comodità di trovarsi a pochi passi dal centro e dai principali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

