



Rif.: 61117600

€ 320.000

Ter. agricolo in vendita

Arzachena, Loc. Bilianu Saldu

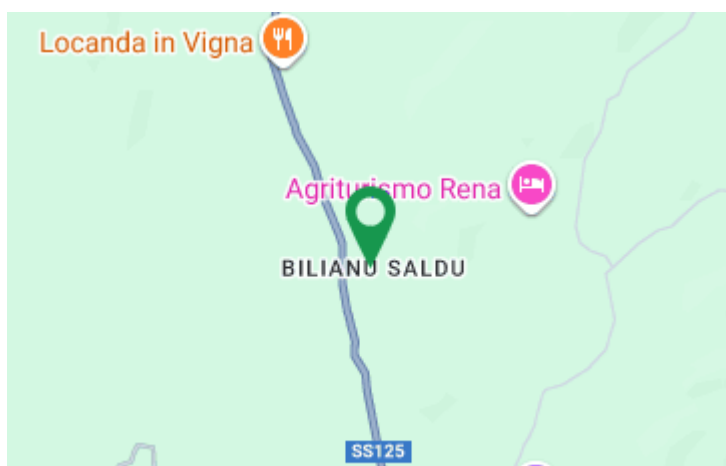
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 95.956 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annu:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Terreno agricolo con stalla A soli 5 minuti da Arzachena, lungo la strada che conduce a Palau, proponiamo in vendita un terreno agricolo di circa 10 ettari situato in una posizione collinare e panoramica, con vista aperta sulla vallata circostante. La proprietà è completamente recintata e facilmente accessibile: la viabilità è comoda e asfaltata fino quasi all'ingresso, con solo un breve tratto finale su strada sterrata. Attualmente adibito a pascolo, il terreno è adatto a molteplici attività agricole grazie alla presenza di due bacini artificiali che garantiscono una riserva idrica costante per irrigazione o allevamento. Completa la proprietà una stalla di 88 m², ideale per la gestione del bestiame o come supporto per attività agro-pastorali. Possibilità edificatoria: per chi è in possesso della qualifica di imprenditore agricolo, è possibile costruire una residenza rurale fino a 600 metri cubi. Questa è un'opportunità perfetta per chi cerca: - una zona tranquilla ma ben collegata - ampi spazi immersi nella natura - un investimento agricolo con potenzialità di sviluppo residenziale Per ulteriori dettagli cliccare sulle icone fotografiche all'interno delle Planimetrie e s [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

