



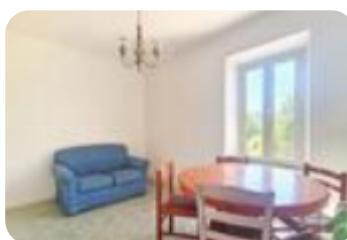
Rif.: 61107483

€ 65.000

Casa di corte in vendita

Arzachena, Loc. pirazzolu

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	1

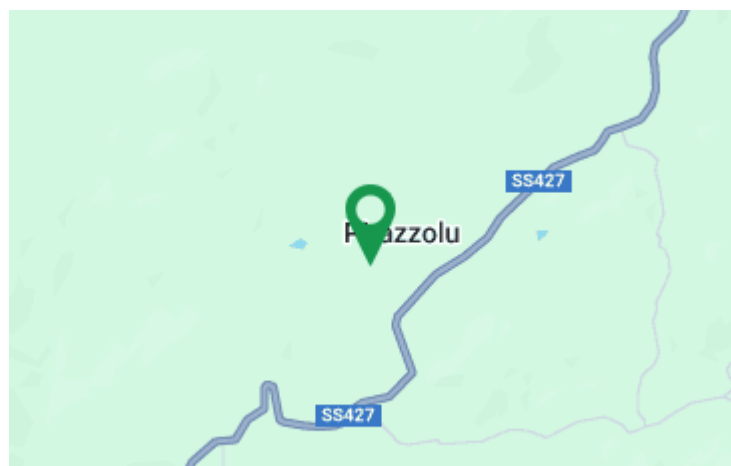

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Porzione di stazzo gallurese con terreno in località PirazzoluA soli 10 minuti di auto da Arzachena, proponiamo in vendita una porzione di tipica casa gallurese da riattare immersa nella natura, in contesto silenzioso e tranquillo e con ampi spazi all'aperto. L'abitazione, si sviluppa su un unico livello ed è composta da un disimpegno d'ingresso, una camera da letto e una camera da pranzo/soggiorno. È già prevista, da planimetria, la possibilità di realizzare un bagno, attualmente non presente. Accanto alla casa si trova un fienile/magazzino, perfetto come spazio di stoccaggio o da ristrutturare secondo le proprie esigenze. La proprietà è completata da un ampio terreno agricolo di 2,2 ettari, che si presta a molteplici utilizzi: coltivazioni, attività rurali o semplicemente per godere di uno spazio privato immerso nel verde. Al momento l'immobile non è servito da acqua, ma è possibile realizzare pozzi per l'approvvigionamento idrico. È invece già presente l'allaccio alla rete elettrica. Questa è la soluzione ideale per chi sogna una casa immersa nella natura, lontano dal caos cittadino, con ampie potenzialità di personalizzazione e un terreno di proprietà dov [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

