



Rif.: 61100453

€ 200.000

Rustico in vendita

Arzachena, Via Torquato Tasso

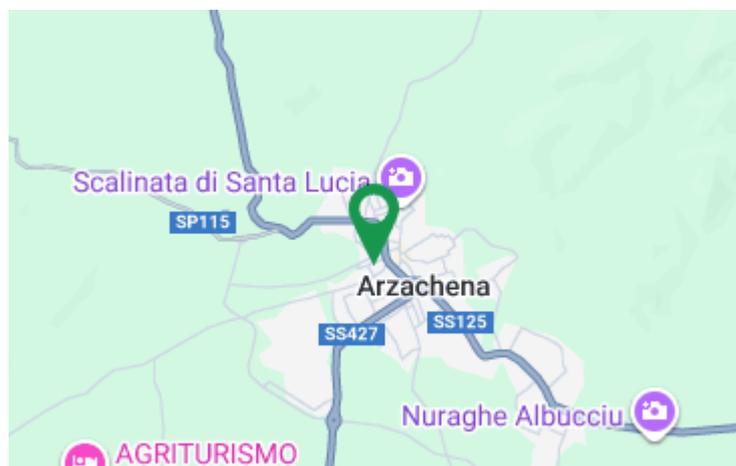
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 210 ca.
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Rustico da completare ad Arzachena, Via Tasso in una zona residenziale tranquilla e ben servita di Arzachena, proponiamo in vendita un interessante rustico da ultimare, con grandi potenzialità per chi desidera costruire la casa dei propri sogni personalizzandola in ogni dettaglio. L'immobile ha una superficie commerciale di circa 210 mq e si sviluppa su quattro livelli. Attualmente la struttura è al grezzo, con fondamenta già realizzate, pareti portanti e perimetrali completate e copertura già eseguita. Non essendo presenti gli impianti e le tramezzature, l'immobile offre totale libertà progettuale nella distribuzione degli spazi e nella scelta delle finiture. Al piano seminterrato è già stata realizzata una comoda rampa carrabile per l'accesso diretto all'autorimessa, e altro spazio per ospitare una cantina o locale di servizio. Una seconda rampa pedonale collega il seminterrato al giardino, ideale per chi desidera uno spazio verde da vivere in piena privacy. Il piano terra è progettato per accogliere la zona giorno, con ampio soggiorno, cucina separata, uno studio e un bagno, con accesso diretto al giardino privato. Al primo piano si sviluppa la

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

