



Rif.: 61072683

**€ 213.000**

**Bilocale in vendita**

Arzachena, Via L'Aldiola - Liscia Di Vacca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 157.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 157.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Bilocale in Residence con Piscina – Liscia di Vacca In uno dei contesti più ricercati della Costa Smeralda, proponiamo in vendita un elegante bilocale al piano terra, situato in un residence signorile con piscina a Liscia di Vacca. L'immobile, costruito nel 2006, si trova in una posizione strategica: a pochi minuti da Porto Cervo, dalle più belle spiagge della zona e vicino a tutti i principali servizi, tra cui supermercati, ristoranti, boutique e marina. Liscia di Vacca è una delle località più apprezzate della costa, perfetta per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità e all'eleganza tipica della Sardegna nord-orientale. L'appartamento si compone di un accogliente soggiorno con angolo cottura, che offre uno spazio pratico e luminoso. Un disimpegno conduce alla zona notte, composta da una spaziosa camera matrimoniale. Il bagno, finestrato, completa l'area privata dell'appartamento. La proprietà è dotata di impianto di climatizzazione con split, per garantire il massimo comfort durante tutto l'anno. Soluzione ideale come residenza o come investimento, grazie alla

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

