



Rif.: 61053565

€ 450.000

Ter. agricolo in vendita

Luogosanto, Loc. Balaiana Capannaccia

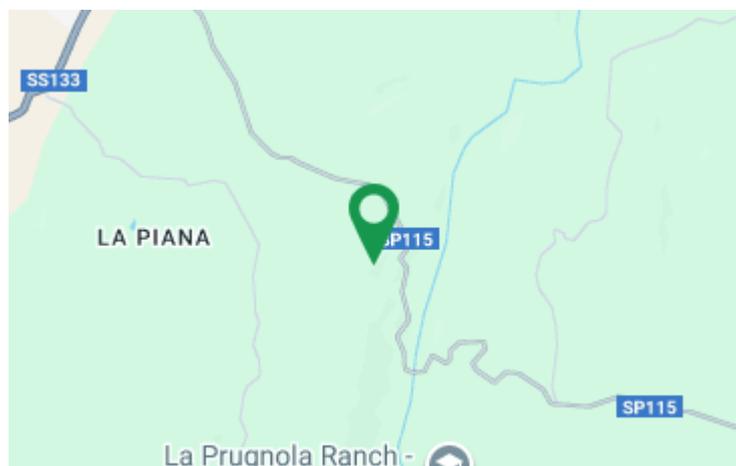
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 74.769 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

In località Balaiana Capannaccia, nel comune di Luogosanto, proponiamo in vendita un terreno agricolo di circa 8 ettari situato in una splendida zona collinare, immersa nel paesaggio autentico della Gallura. La proprietà si raggiunge facilmente dalla strada principale che collega Arzachena a Luogosanto, attraverso una strada sterrata (in parte privata), con accesso garantito da un elegante cancello in ferro battuto. Il terreno è completamente recintato, con varietà di vegetazione mediterranea, presenza di un bosco naturale e le caratteristiche rocce tipiche della zona, che ne arricchiscono il fascino paesaggistico. La posizione regala una vista panoramica davvero suggestiva, che abbraccia l'intera vallata fino ad arrivare ad Arzachena, offrendo un colpo d'occhio di rara bellezza. La proprietà dispone di un pozzo attivo, con possibilità di escavazione per un secondo grazie al passaggio di una falde acquifera sottostante. È inoltre presente contatore elettrico da 20 KW, già installato. In passato era stato avviato un progetto per la realizzazione di un glamping con 15 tende: una di queste è già presente e installata sul terreno. La destinazione d'uso è agricola, senza al [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

