



Rif.: 61262521

€ 295.000

Trilocale in vendita

Loiri Porto San Paolo, Viale Pietro Nenni -
Porto San Paolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 135.21 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 98.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Porto San Paolo, all'interno del Residence Le Vele, proponiamo in vendita un elegante appartamento disposto su due livelli, caratterizzato da ampi spazi esterni con vista panoramica. Al primo piano troviamo un luminoso soggiorno con accesso diretto alla veranda, dalla quale è possibile godere di un suggestivo affaccio sull'Isola di Tavolara, un'ampia cucina abitabile, una camera matrimoniale e un bagno. Una scala interna conduce al piano superiore, composto da una seconda camera matrimoniale e da un bagno finestrato con doccia. Completa il livello un ulteriore spazio esterno che conduce al solarium privato. Il solarium rappresenta uno dei punti di forza della proprietà: un ampio spazio da cui ammirare una vista panoramica a 360° su Porto San Paolo, sul mare e sul paesaggio circostante, ideale per rilassarsi e trascorrere piacevoli momenti all'aperto. L'immobile è dotato di impianti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

