



Rif.: 61248544

€ 650.000

Villa a schiera in vendita

Loiri Porto San Paolo, Via Monte Albo - Porto San Paolo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 147.21 kW h/m² anno

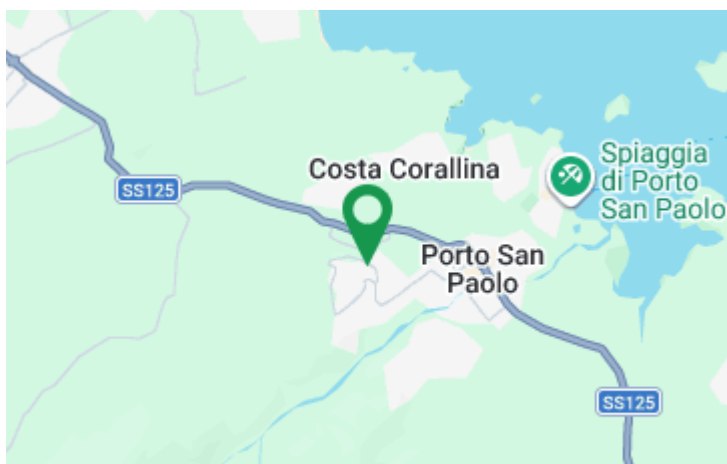
EP globale rinnovabile: 84.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel rinomato contesto residenziale di Monte Contros, nel comune di Loiri Porto San Paolo, proponiamo in vendita una villetta a schiera sviluppata interamente su un unico livello, caratterizzata da una piacevole vista sul mare e sull'isola di Tavolara. L'accesso alla proprietà avviene tramite un ingresso indipendente che conduce al giardino privato, uno spazio riservato che accompagna all'ingresso dell'abitazione. Ad accoglierci troviamo una veranda chiusa con ampie vetrate, un ambiente vivibile in ogni stagione, ideale come zona relax o sala da pranzo, dal quale è possibile accedere direttamente agli ambienti principali della casa. La zona giorno è composta da una cucina abitabile separata e da un soggiorno. Entrambi gli ambienti godono di una vista aperta, regalando luminosità agli spazi e un piacevole affaccio sul mare. La casa è distribuita su due livelli: al piano terra troviamo la cucina abitabile, il soggiorno e la veranda; al piano primo troviamo la camera da letto e il bagno. La casa è dotata di un giardino privato con piscina e terrazza.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

