



Rif.: 61232618

€ 375.000

Villa singola in vendita

Loiri Porto San Paolo, Via Caravaggio - Loiri

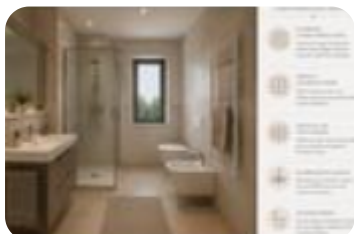
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: B

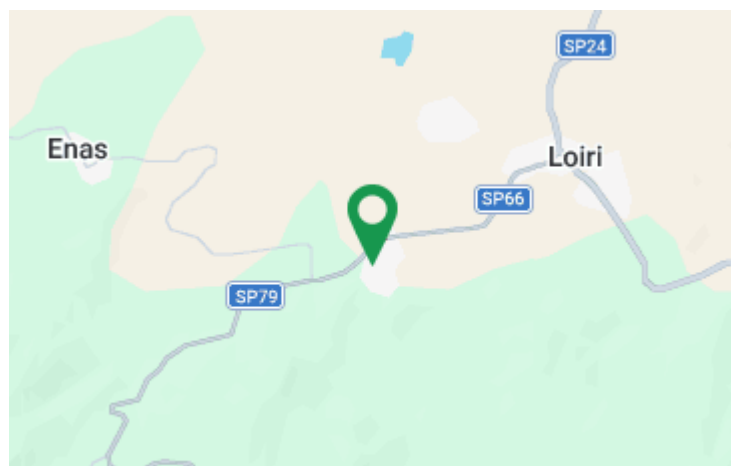
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In località Zappallì, nel comune di Loiri Porto San Paolo, proponiamo in vendita una splendida villa indipendente libera su quattro lati, immersa nella tranquillità della campagna gallurese e circondata da un ampio giardino privato. L'immobile, attualmente in fase di costruzione, verrà completato nel giro di pochi mesi e sarà realizzato con particolare attenzione alla qualità costruttiva, al comfort abitativo e all'efficienza degli spazi. La proprietà rappresenta una soluzione ideale sia come abitazione principale sia come residenza estiva, grazie alla sua posizione strategica e alla vicinanza ai principali servizi. La villa si svilupperà su un unico livello e sarà composta da un luminoso soggiorno con cucina open space, pensato come fulcro della zona giorno, tre ampie camere da letto matrimoniali, di cui una dotata di bagno privato finestrato con doccia, e un secondo bagno finestrato anch'esso completo di doccia, a servizio della restante parte dell'abitazione. Uno degli elementi di maggior pregio sarà il soffitto con travi in legno a vista, una caratteristica che conferirà agli ambienti un'atmosfera calda, elegante e accogliente,



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

