



Rif.: 61219947

€ 260.000

Villa a schiera in vendita

Loiri Porto San Paolo, Via Marghine - Porto San Paolo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 131.66 kW h/m² anno

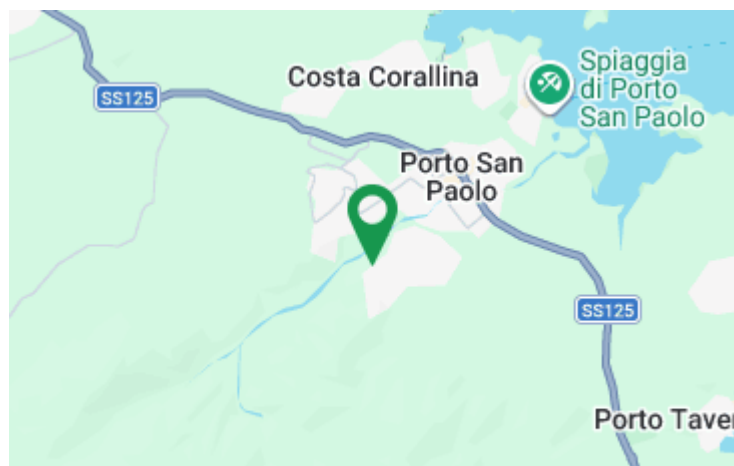
EP globale rinnovabile: 108.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella zona di Porto San Paolo, in una delle zone più esclusive e panoramiche del paese, proponiamo in vendita una villetta a schiera con vista mare, ideale per chi desidera vivere immerso nella tranquillità e nei colori unici della costa sarda. L'accesso alla proprietà avviene tramite un cancello condominiale che conduce direttamente al piano terra dell'abitazione. Gli ambienti interni, accoglienti e ben distribuiti, si distinguono per la luminosità e per gli spazi pensati per garantire comfort e funzionalità in ogni stagione. La zona giorno si apre su un ampio soggiorno particolarmente luminoso, valorizzato da grandi aperture verso l'esterno e da un angolo cottura separato. Dal soggiorno, attraverso una porta finestra, si accede alla veranda abitabile, vero punto di forza della casa: uno spazio perfetto per pranzi e cene all'aperto, momenti di relax. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale con bagno privato finestrato e doccia, una comoda

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

