



Rif.: 61187339

€ 150.000

Monocale in vendita

Loiri Porto San Paolo, Via Grazia Deledda -
Porto San Paolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 430
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 140.15 kW h/m² anno

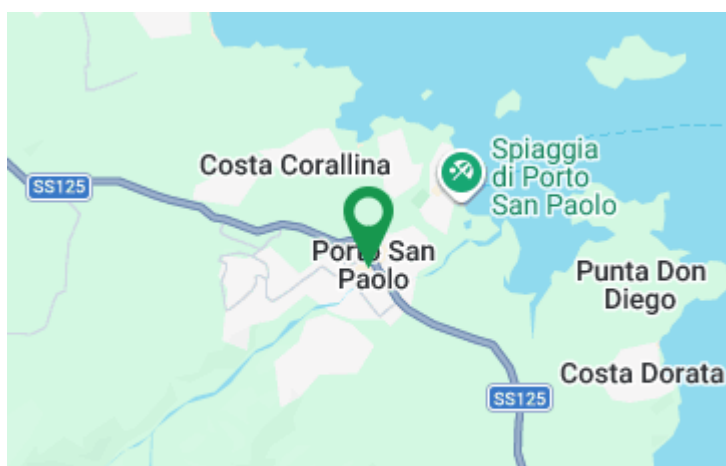
EP globale rinnovabile: 80.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Porto San Paolo, in posizione centralissima e a pochi minuti dalle splendide spiagge della zona, proponiamo in vendita un grazioso monocale situato al primo piano. L'immobile si presenta ben organizzato negli spazi: entrando troviamo la zona cucina e il soggiorno, che è stato sapientemente diviso da un muretto creando una comoda zona notte più riservata, ideale per garantire maggiore privacy pur mantenendo la funzionalità tipica di un monocale. Una porta finestra conduce al balcone, perfetto per godersi momenti di relax all'aria aperta. Completa la proprietà un pratico box auto dotato di energia elettrica, uno spazio molto utile sia come parcheggio sia come deposito. Grazie alla sua posizione strategica e alla vicinanza alle più

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

