



Rif.: 61183774

€ 220.000

Casa indipendente in vendita

Loiri Porto San Paolo, Santu Juanni -
Graminatoggiu

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 147 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 114.21 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 108.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In località Graminatoggiu, a metà strada tra Olbia e San Teodoro, proponiamo in vendita una soluzione indipendente libera su quattro lati. La proprietà è circondata da un giardino privato e da un ampio terreno, ideale per chi desidera vivere a contatto con la natura, un'area relax o semplicemente godere di ampi spazi all'aperto in totale privacy. L'abitazione, rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto, valorizzando il grande potenziale della struttura e della posizione. L'ingresso si apre su un'ampia cucina abitabile, accogliente grazie alla generosa metratura e all'ottima esposizione. Il soggiorno-pranzo separato, offre uno spazio funzionale e conviviale, perfetto per la vita quotidiana e per momenti in famiglia. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, composta da due camere matrimoniali.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

