



Rif.: 61182694

€ 118.000

Bilocale in vendita

San Teodoro, Capo coda cavallo - Salina Bamba

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 33 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: 
EP globale non rinnovabile: 231.73 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 113.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel residence di Salina Bamba, in località Capo Coda Cavallo, proponiamo in vendita appartamento bilocale situato al primo piano. Si accede alla proprietà tramite una rampa di scale che conduce all'ingresso dell'abitazione. Internamente l'immobile è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale e un bagno con doccia. L'appartamento è dotato di impianto di climatizzazione caldo/freddo, che garantisce comfort in ogni stagione. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia come casa vacanza sia come investimento, grazie alla posizione strategica in una delle zone più ambite della costa orientale sarda. A pochi passi è possibile raggiungere la suggestiva Spiaggia delle Farfalle, il centro del villaggio con tutti i principali servizi di prima necessità e alcune tra le spiagge più rinomate della zona, come Cala Brandinchi e Lu Impostu. Contesto tranquillo e riservato, ideale per chi desidera vivere il mare a breve distanza dalle più belle località della Sardegna nord-orientale. Per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

