



Rif.: 61156433

# € 105.000

## Rustico in vendita

Loiri Porto San Paolo, La castagna - Castagna

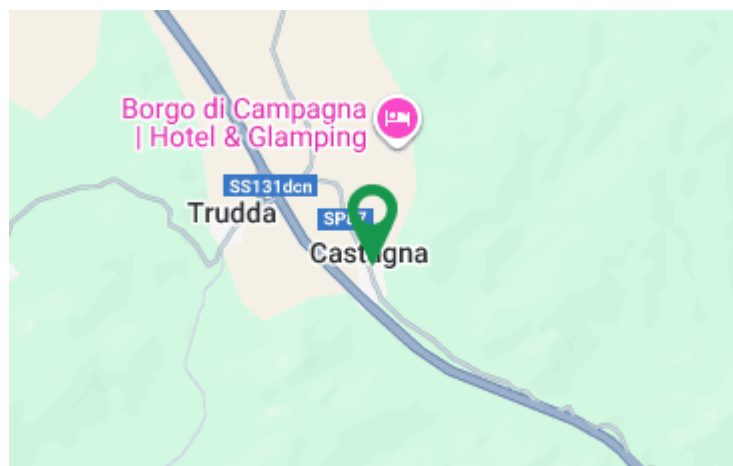
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 53 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della campagna sarda, in località La Castana, proponiamo una appartamento indipendente, inserita in un contesto naturale riservato e silenzioso, ideale per chi cerca una soluzione abitativa lontana dal caos e a contatto con il verde. La proprietà, libera su quattro lati, gode di un'eccellente esposizione che assicura luce naturale durante tutto l'arco della giornata. L'ingresso avviene attraverso un ampio spazio esterno privato, perfetto per momenti di relax all'aperto e per valorizzare la vivibilità della casa. L'abitazione si sviluppa su due livelli collegati da scala esterna. Al piano principale troviamo un open space pensato come monolocale, facilmente personalizzabile negli spazi e nella distribuzione interna, con bagno e affacci sul giardino circostante. Il piano inferiore ospita un grande ambiente destinato a taverna, uno spazio versatile che può essere utilizzato come zona conviviale, area hobby o locale relax. Grazie alla possibilità di creare un accesso e impianti indipendenti, il livello può diventare una unità separata, ideale per ospiti o per un utilizzo flessibile. L'immobile viene proposto in fase di costruzione, offrendo la possibilità di p [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

