



Rif.: 61155164

↓ € 135.000

€ 365.000 (-64%)

### Rustico in vendita

Loiri Porto San Paolo, La castagna - Castagna

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 77 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** rustico

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

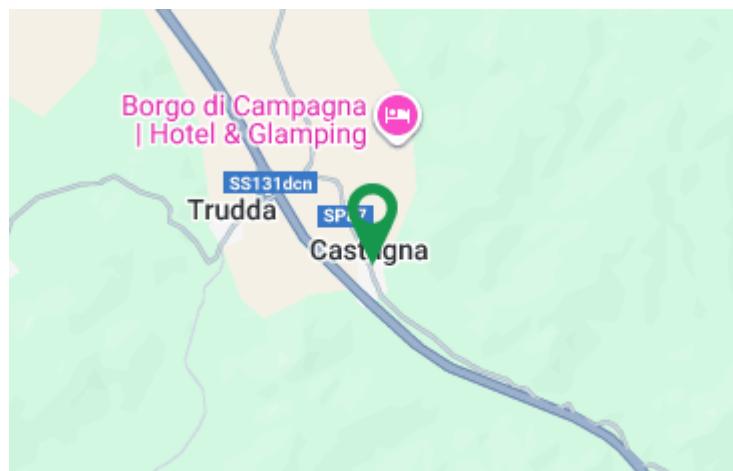
**Terrazzi:** 1



Questo immobile è esente da classe energetica

In località La Castana, immersa nella suggestiva macchia mediterranea e circondata dal verde delle campagne sarde, proponiamo in vendita una villetta trilocale con ampi spazi esterni, ideale per chi è alla ricerca di tranquillità e contatto con la natura. L'immobile, verrà venduto in fase di costruzione ed è libero su quattro lati, garantendo privacy, luminosità e un'ottima esposizione. L'accesso alla proprietà avviene tramite un cortile privato, che accompagna all'ingresso dell'abitazione. La zona giorno si sviluppa in un ambiente accogliente e funzionale, composto da soggiorno con angolo cottura, pensato per vivere al meglio la quotidianità e i momenti di convivialità. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato con doccia, progettati per offrire comfort e praticità. Tramite una scala esterna si accede al piano sottostante, dove troviamo un ampio spazio che potrà essere adibito a taverna, sala hobby o area relax, con la possibilità di rendere il piano completamente indipendente, soluzione ideale anche per ospiti o per un utilizzo multifunzionale. L'immobile rappresenta una proposta ideale sia come abitazione princip [...]

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

