



Rif.: 61141712

€ 328.000

Villa a schiera in vendita

Loiri Porto San Paolo, Via Goceano - Porto San Paolo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In località Porto San Paolo proponiamo in vendita villa a schiera con vista mare e affaccio sull'Isola di Tavolara. L'accesso avviene tramite un cancello privato che introduce al cortile, un ampio spazio esterno ideale per pranzi e cene all'aperto, dotato di area barbecue e perfetto per vivere appieno la stagione estiva. Internamente l'immobile si presenta accogliente e ben distribuito: il luminoso soggiorno con angolo cottura è valorizzato da una porta-finestra che conduce alla veranda abitabile, un vero e proprio prolungamento della zona living da cui godere di un panorama unico. La zona notte comprende una camera matrimoniale con bagno privato, una seconda camera doppia e un ulteriore bagno finestrato con doccia. Tutti gli ambienti sono climatizzati grazie all'impianto di condizionamento caldo/freddo, presente in tutta la casa, che garantisce comfort in ogni stagione. La villa, costruita negli anni 2000, si trova a pochi minuti dal centro di Porto San Paolo, dove sono disponibili tutti i servizi essenziali come supermercati, farmacia e uffici comunali. La posizione risulta particolarmente strategica: a breve

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

