



Rif.: 61137018

€ 580.000

Villa singola in vendita

San Teodoro, Via Punta Molara - Punta Molara

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 5.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nella prestigiosa cornice di Punta Molara, una delle località più suggestive del comune di San Teodoro, proponiamo in vendita una villa singola immersa nella rigogliosa macchia mediterranea, in un contesto riservato e di assoluta tranquillità. L'immobile, circondato da un ampio giardino privato, si integra armoniosamente con il paesaggio naturale, regalando scorci unici e un'atmosfera di totale relax. All'interno si compone di un luminoso soggiorno con angolo cottura, caratterizzato da porte finestre che si aprono sullo spazio esterno. La zona notte ospita una camera matrimoniale con accesso diretto al cortile e una camera doppia; Completano la proprietà un ampio bagno finestrato con doccia e un secondo servizio riservato agli ospiti. Negli ambienti principali è presente un impianto di climatizzazione caldo/freddo, che garantisce comfort in ogni periodo dell'anno. All'esterno troviamo inoltre un posto auto privato e ampie aree verdi dove potersi rilassare immersi nella natura. La villa rappresenta la soluzione ideale per chi desidera una residenza in una zona esclusiva e panoramica, a pochi minuti dalle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

