



Rif.: 61117473

€ 250.000

Villa a schiera in vendita

Loiri Porto San Paolo, Via Marghine - Porto San Paolo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: D

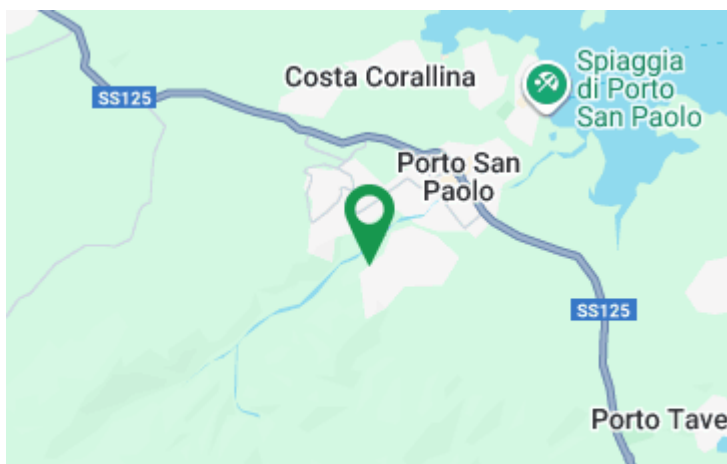
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nella tranquilla e panoramica zona collinare di Porto San Paolo, proponiamo in vendita una graziosa villetta a schiera al piano terra, caratterizzata da una splendida vista sul golfo e sull'intera costa circostante. La proprietà si sviluppa su un unico livello ed è composta da tre camere da letto, di cui una matrimoniale con bagno privato, un secondo bagno di servizio e un luminoso soggiorno con angolo cottura, perfetto per momenti di relax e convivialità. All'esterno, una spaziosa veranda abitabile si estende su due lati dell'abitazione, offrendo una vista mare suggestiva e regalando uno spazio ideale per cene all'aperto, colazioni panoramiche o semplici momenti di pace immersi nella natura. L'immobile è dotato di impianto di climatizzazione caldo/freddo negli ambienti principali, rendendolo confortevole e abitabile tutto l'anno. La posizione dominante garantisce privacy e tranquillità, pur restando a breve distanza dai principali servizi e dalle rinomate spiagge e località turistiche della zona. Una soluzione ideale sia come prima casa, sia come residenza estiva per vivere appieno la bellezza e la



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

