



Rif.: 61013546

↓ € 140.000

€ 159.000 (-12%)

Bilocale in vendita

Loiri Porto San Paolo, Viale Pietro Nenni -
 Porto San Paolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 97.29 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 31.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel centro di Porto San Paolo, rinomata località turistica nel nord della Sardegna, proponiamo in vendita un accogliente bilocale al primo piano, perfetto sia come investimento che come comodo punto d'appoggio per le vacanze. L'appartamento è composto da una camera matrimoniale, attualmente arredata con letto a castello, un bagno finestrato con doccia e un luminoso soggiorno con angolo cottura. La posizione è strategica: si trova infatti a pochi passi da tutti i principali servizi, dai ristoranti, dai negozi e dal caratteristico porticciolo turistico, da cui, nel periodo estivo, partono giornalmente i traghetti per le splendide isole di Tavolara e Molara. Grazie alla sua centralità e alla vicinanza alle meravigliose spiagge della zona, questa soluzione rappresenta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

