



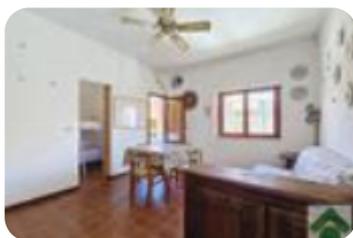
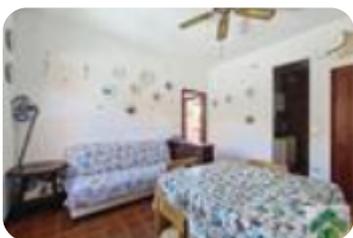
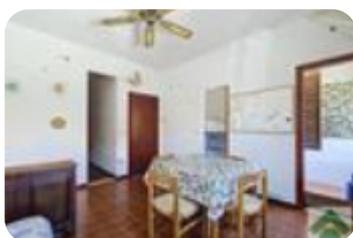
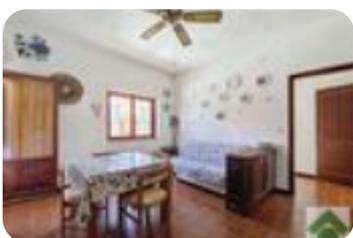
Rif.: 60946287

**€ 170.000**

### Trilocale in vendita

Loiri Porto San Paolo, Via Molara - Porto San Paolo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 110.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

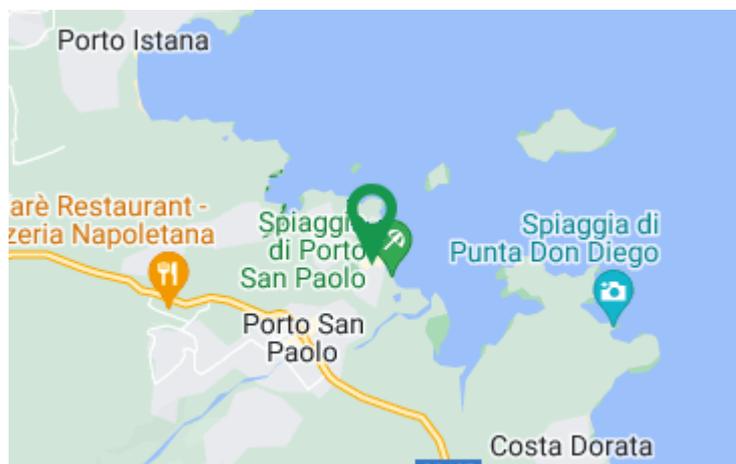
EP globale rinnovabile: 51.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi da porto turistico di Porto San Paolo, situato nel caratteristico Villaggio Pescatori, proponiamo in vendita appartamento trilocale al piano terra. L'accesso avviene attraverso un cancello comune, che conduce all'ingresso principale della proprietà. L'interno è accogliente e ben distribuito: il soggiorno, dotato di angolo cottura è arricchito da una porta-finestra che consente l'accesso all'area esterna. La zona notte è composta da camera matrimoniale e una camera doppia e bagno, finestrato con di doccia. La proprietà si conclude con un posto auto riservato e una cantina, utile per riporre oggetti personali, attrezzi o altri beni di uso non quotidiano. Questa soluzione è

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

