



Rif.: 60861559

# € 220.000

## Quadrilocale in vendita

Loiri Porto San Paolo, Via Pietro Nenni - Porto San Paolo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.200
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1

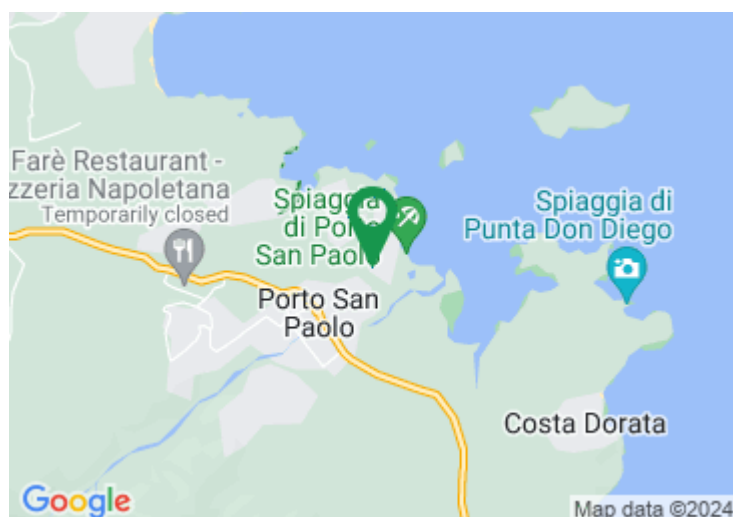


**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 162,19 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel residence 'Il Vecchio Faro', situato a pochi passi dai principali servizi del paese e dal mare, proponiamo in vendita appartamento trilocale e appartamento monolocale situato al piano terra. L'accesso all'immobile avviene attraverso un cancello che conduce all'ampio giardino. All'interno, l'appartamento è così composto: soggiorno spazioso, ideale per rilassarsi e intrattenere ospiti, una cucina separata, un bagno con doccia, comodo e funzionale per le esigenze quotidiane, una camera matrimoniale dotata di bagno privato finestrato, offrendo privacy e comfort, camera doppia, attualmente arredata con un divano letto, che può essere utilizzata come seconda camera da letto o come studio, a seconda delle esigenze. Il monolocale è composto da una stanza aggiuntiva con zona notte/giorno e bagno finestrato con doccia, che offre ulteriori spazi abitativi o la possibilità di ricevere eventuali ospiti con privacy. L'immobile offre dunque una distribuzione funzionale degli spazi, con ambienti luminosi e accoglienti. La presenza del giardino all'esterno aggiunge valore alla proprietà, offrendo uno spazio esterno dove trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta. Per ulteriori

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

