



Rif.: 61253878

€ 700.000

Villa singola in vendita

Olbia, Via Pazzolu - Rudalza

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 142 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

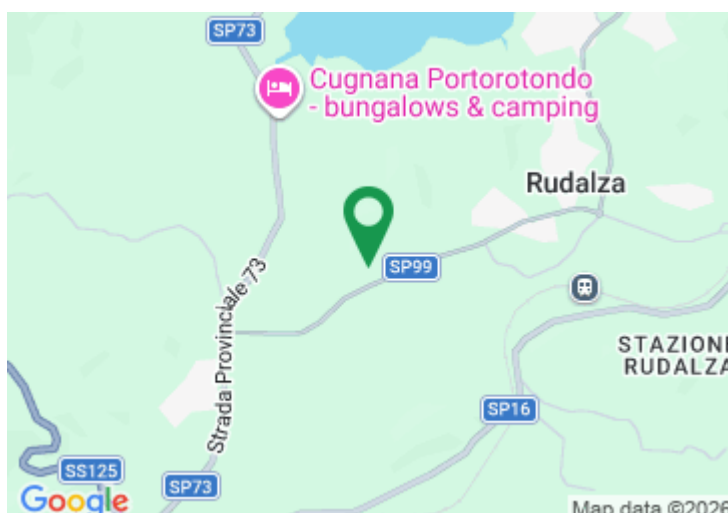
EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

OLBIA - PORTO ROTONDO - LOCALITÀ RUDALZA - In contesto tranquillo e riservato, in una posizione strategica, a pochi minuti da Olbia e da Golfo Aranci. Immersa in un contesto riservato e caratterizzata da una totale indipendenza, questa splendida villa libera su quattro lati rappresenta la perfetta sintesi tra relax, funzionalità e qualità abitativa. La particolarità è rappresentata dalla presenza di una comoda dependance separata rispetto alla casa principale. Ciò che emerge in modo chiaro appena si accede alla proprietà è la presenza del legno come elemento naturale che si sposa con il contesto esterno. Questo materiale è stato inserito in modo dominante all'interno della casa attraverso la lavorazione di un artigiano, dalle travi in legno sbiancate sino a una buona parte degli arredi come il tavolo e le sedie,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

