



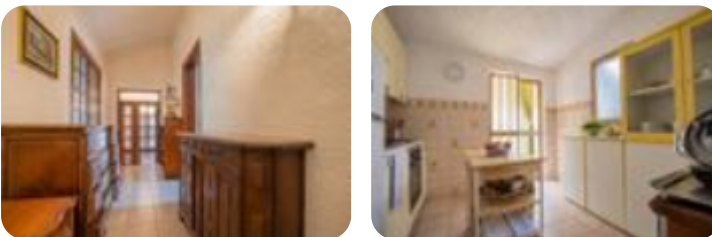
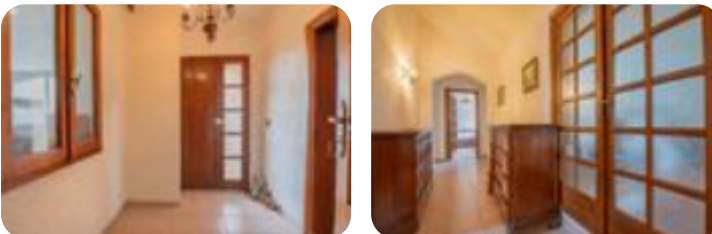
Rif.: 61232853

€ 320.000

Villa singola in vendita

Olbia, Via Pamentu Integhiatu - Rudalza

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Pamentu Integhiatu – In una delle zone più tranquille di Olbia, all'interno di una delle aree verdi più importanti della città, a pochi minuti da Porto Rotondo e Golfo Aranci La località di Rudalza offre soluzioni indipendenti circondate dal verde, in un contesto in cui la tranquillità permette di stare lontano dal caos della città. Questa proprietà, costruita nel 1990, si estende su una superficie di circa 130 mq coperti ed è libera su 4 lati. Attorno alla proprietà è presente una strada che costeggia l'immobile e permette anche l'accesso dal retro, dove è presente la cucina. Inoltre di fronte all'immobile è presente un'area di circa 1400 metri quadri, uno spazio dove poter realizzare un giardino o una piscina con zona attrezzata e barbecue. La casa offre ambienti comodi e funzionali, con metrature tipiche dell'epoca.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

