



Rif.: 61196133

€ 99.000

Bilocale in vendita

Olbia, Piazza Regina Margherita

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 33 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

CENTRO STORICO – Nel cuore pulsante della cittadina, in piazza Regina Margherita e a pochi metri dal Corso Umberto; quindi dalla passeggiata principale, vivace durante 12 mesi e ricca di negozi, ristoranti, bar e altre attività commerciali a servizio di residenti e turisti. Il condominio dove si trova questo appartamento è stato edificato nella seconda metà degli anni '60 ed è composto da 6 appartamenti totali, per un totale di 4 piani oltre il piano terra. Questo edificio è stato oggetto di ristrutturazione esterna alle facciate pochi mesi fa, sostituzione del portoncino d'ingresso ed installazione del video citofono. Tramite le scale condominiali arriviamo al primo piano dove si trova l'appartamento oggetto di vendita. L'immobile si apre su un vano che si espande in lunghezza con affaccio su piazza Regina Margherita; il secondo vano attualmente presenta una camera da letto con un'ampia porta finestra che ci consente di accedere alla terrazza coperta e vivibile. Il bagno attualmente ospita doccia e wc ed è dotato di impianto di areazione ventilata meccanica. L'appartamento necessita di lavori di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

