



Rif.: 61179553

€ 330.000

Negozio in vendita

Golfo Aranci, Commerciale Via della Libertà

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Golfo Aranci - Via Libertà - All'interno di un complesso in buone condizioni, nel cuore della cittadina in un punto unico per la concentrazione di turisti e residenti il palazzotto di via della Libertà è stato edificato nei primi anni 2000 ed è posizionato di fronte alla strada. La caratteristica di questo palazzotto è la presenza di un piazzale di proprietà a livello del commerciale, ideale per una struttura come bar o gelateria, soprattutto per la vicinanza al lungomare e quindi dell'affluenza pedonale sia dei turisti ma anche dei residenti. Questo locale ha uno spazio terrazzato di circa 30 metri quadri frontale rispetto all'ingresso, utilizzabile con tavolini e sedie per stare all'aperto mentre all'interno è presente uno spazio di circa 100 metri quadri. Attualmente è occupato da un bar che utilizza sia questo locale, dove è stata organizzata una cucina con forni e piastre per la preparazione di cibi, che quello di fianco dove invece è presente il bancone da bar ed i bagni. L'interno è ben strutturato e grazie alla favorevole metratura permette di sfruttare l'ambiente per l'accoglienza dei clienti e per organizzare uno spazio per la realizzazione dei cibi. Questo locale [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

