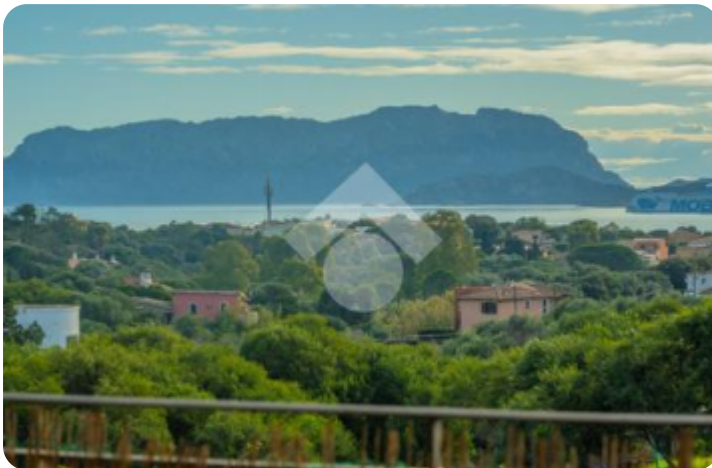




Rif.: 61167650

€ 269.000

Trilocale in vendita

Olbia, Via Giuanne Secche - Pittulongu

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Pittulongu – Via Juanne Secche – Nella zona più panoramica del quartiere di mare di Olbia, ma allo stesso tempo a breve distanza dal centro, dal porto e dall'aeroporto e a soli 10 km da Golfo Aranci. In un contesto tranquillo e riservato, la proprietà gode di una posizione privilegiata che le dona una vista mare mozzafiato ma allo stesso tempo a breve distanza dalla spiaggia, raggiungibile a piedi. Tramite ingresso indipendente, che si apre sul giardino privato possiamo accedere all'interno della casa dove troviamo la zona giorno, composta da cucina e soggiorno: questo spazio si apre su una veranda con splendida vista panoramica, ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax. La zona notte è composta da una camera matrimoniale con una meravigliosa vista mare e Tavolara, capace di regalare risvegli suggestivi e una camera doppia, attualmente arredata con due letti singoli e un armadio a due ante. Il bagno finestrato, è dotato di doccia e tutti i sanitari. Si presenta in ottime condizioni di manutenzione generale. Completa la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

