



Rif.: 61149693

**€ 139.000**

### Bilocale in vendita

Olbia, Via Tirso - Viale Aldo Moro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1

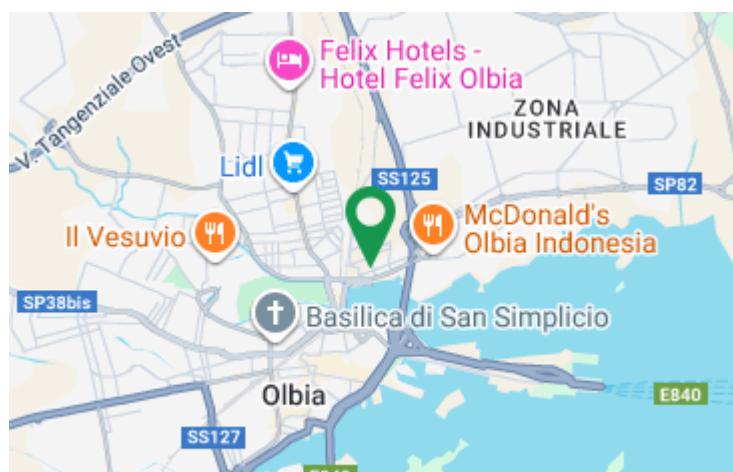


Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Zona Tilibbas - Via dei Lidi - Via Tirso - A due passi dal parco Fausto Noce e da Viale Aldo Moro, con tutti i servizi a due passi. Questo complesso immobiliare, è composto da sole sei unità immobiliari e una delle peculiarità è che non è gestito da un amministratore condominiale, pertanto non ci sono delle spese fisse. L'ingresso indipendente è uno dei punti forti di questo appartamento: ad accoglierci abbiamo una piccola corte, dove possiamo riporre dei piccoli ingombri. Internamente abbiamo una sala con angolo cottura a vista, dove è resente una stufa a che riscalda tutta la proprietà. Il disimpegno ci conduce alla zona notte, composta da una camera matrimoniale di generose dimensioni e un bagno finestrato con doccia. L'immobile è stato edificato nel 2010, pertanto si presenta prestante e pronto all'uso. L'acquisto è ideale per un single o una giovane coppia che cerca una prima casa, oppure chi vuole effettuare un investimento ai fini delle locazioni annuali, vista l'altissima richiesta nella cittadina Olbiese.

### Mappa



Scopri  
 Punta qui il tuo smartphone

