



Rif.: 61070448

€ 155.000

Trilocale in vendita

Olbia, Via Apulia - Baratta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 650
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 152.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 152.00 kW h/m² anno

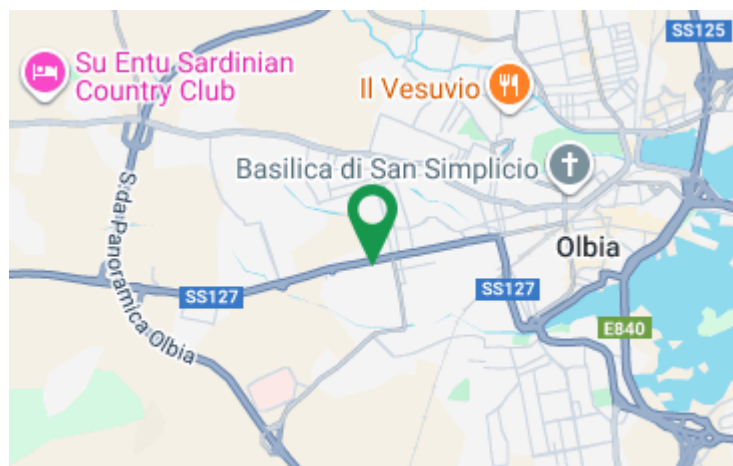
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Zona Baratta – Via della Ferula - Inserito in un contesto residenziale tranquillo e circondato dal verde, l'immobile si trova al terzo ed ultimo piano di un condominio edificato nel 1984 e si sviluppa su due livelli, donando una distribuzione degli ambienti pratica e funzionale.

L'ingresso è preceduto da un piccolo spazio esterno, perfetto per accogliere gli ospiti, e si apre su un corridoio che conduce a una cucina abitabile finestrata, ideale per chi ama pranzare in famiglia, e a un comodo bagno di servizio. Il cuore della casa è l'ampio soggiorno, luminoso e confortevole, con accesso diretto ad un balcone vivibile che affaccia sulla via, perfetto per godersi momenti all'aperto. Una scala interna collega la zona giorno alla zona notte: qui troviamo una camera

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

