



Rif.: 61060558

€ 129.000

6 locali in vendita

Olbia, Via S. Semplicio - Olbia Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 157.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 157.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Zona Centro - Via San Semplicio - A soli 200 metri dal Centro Storico e affianco alla splendida Basilica di San Semplicio, proponiamo in vendita un'affascinante residenza d'epoca risalente a prima del 1942. L'immobile si trova al primo piano di una palazzina composta da poche unità abitative, in una posizione ideale a pochi passi da mezzi pubblici, negozi e ristoranti. La casa si estende su 150 mq distribuiti in sei ampi locali, valorizzati da soffitti alti, ampie metrature e caratteristiche architettoniche originali dell'epoca. L'immobile si presta a molteplici possibilità di personalizzazione: è infatti possibile realizzare un bagno per ciascuna stanza. La struttura, è pronta per interventi di ristrutturazione che ne esaltino ulteriormente il potenziale. Perfetta per investitori o per chi desidera vivere nel cuore autentico di Olbia, questa proprietà si presta in modo ideale alla realizzazione di una struttura

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

