



Rif.: 61049988

€ 108.000

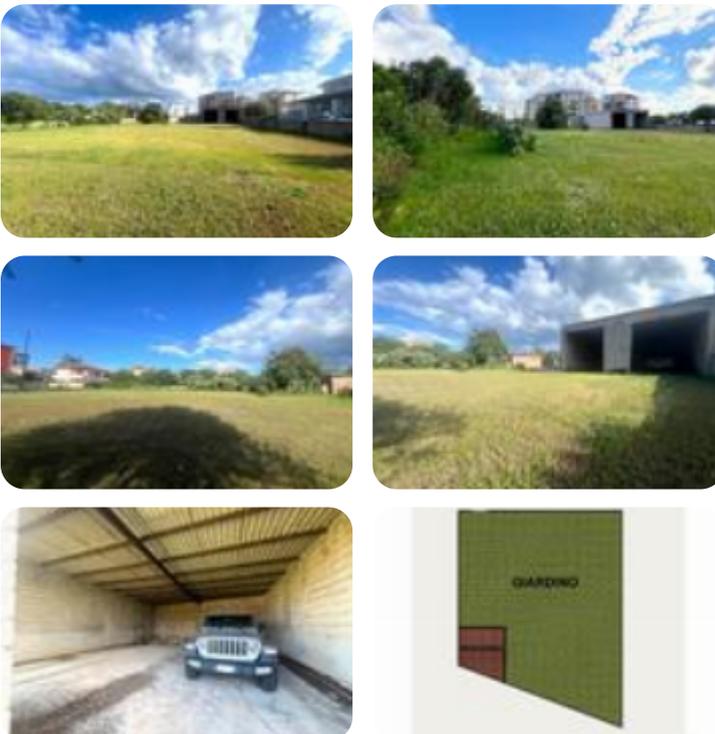
Ter. agricolo in vendita

Olbia, Via Molara - Baratta

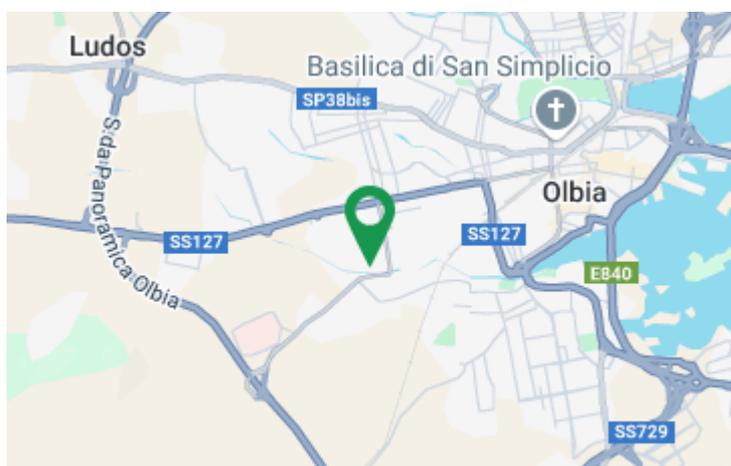
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.600 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annu:	€ 0
Box:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Olbia - Via Molara - In località Baratta, nel cuore della città, proponiamo in vendita un terreno agricolo di circa 1.600 mq. La proprietà si trova in una zona strategica, tranquilla e riservata, ma a pochi minuti dai principali servizi di Olbia. Offre la tranquillità della campagna in pieno contesto urbano, rispondendo al bisogno sempre più diffuso di spazi verdi, indipendenza e qualità della vita. Il lotto, completamente pianeggiante, ben delimitato e già ripulito, è pronto per essere coltivato o utilizzato secondo diverse esigenze: orto personale, attività agricola, hobby, oppure come spazio privato all'aperto. È presente un fabbricato accatastato come C2, ideale per lo stoccaggio di attrezzi o materiali, e un pozzo che assicura una costante disponibilità d'acqua, eliminando i costi legati al rifornimento idrico. Una soluzione ideale per chi desidera uno spazio verde da vivere, coltivare o valorizzare, immerso nella quiete ma con la città a portata di mano.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

