



Rif.: 61141214

€ 170.000

Trilocale in vendita

Olbia, Via Nettuno 11 - Pittulongu

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Pittulongu - Via Nettuno - In contesto residenziale composto da poche unità abitative, a soli 400 metri dalla spiaggia il complesso dove si trova questo appartamento è stato realizzato nei primi anni 2000 ed è caratterizzato da villette a schiera suddivise su più livelli, che ospitano appartamenti su unico piano. Questa soluzione è distribuita su unico livello ed è un appartamento al piano seminterrato fuori terra dotato di spazio esterno. Ad accoglierci troviamo una corte studiata su due lati, una frontale ed una laterale, la prima è coperta da pergola ed è utilizzabile per mangiare all'aperto, mentre la seconda è accessibile tramite alcuni gradini ed è dotata di Barbecue e doccia esterna, pavimentata in basolato tipico locale, pratico vista la poca manutenzione di cui necessita. Ad accoglierci internamente troviamo la zona living con l'angolo cottura a vista, l'ambiente si presenta luminoso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

