



Rif.: 61122904

€ 139.000

Bilocale in vendita

Olbia, Via Flumendosa - Viale Aldo Moro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 38 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

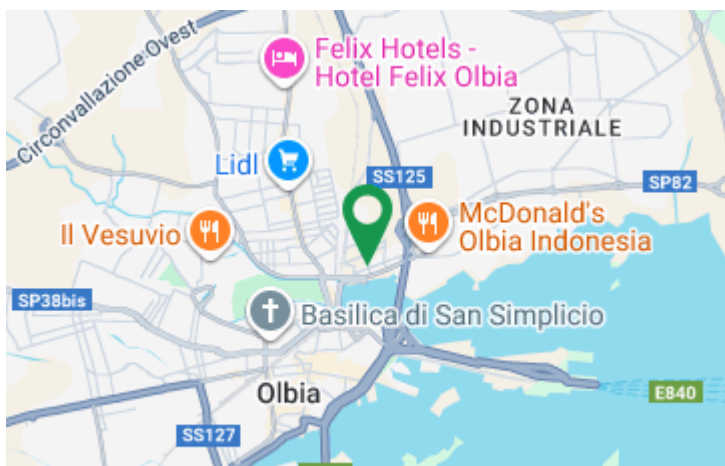
EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno



OLBIA - VIA TIRSO - In zona centrale e tranquilla ed allo stesso tempo a breve distanza a piedi da viale Aldo Moro. L'appartamento di via Tirso, ubicato al piano terra di un condominio costruito da poco più di 20 anni, ha la particolarità di essere dotato di ingresso indipendente. Posizionato su un angolo del complesso rimane maggiormente riservato rispetto all'ingresso principale. Il cancelletto apre su uno spazio esterno di proprietà, da qui attraverso una vetrata scorrevole si accede all'interno. La zona giorno è comoda e luminosa e l'angolo cottura è sviluppato lungo una parete. Dal disimpegno si accede alla camera da letto ed al bagno finestrato dotato di doccia. Al momento l'immobile è locato ad una persona con contratto in scadenza a Settembre 2027. Soluzione ideale come prima casa per una giovane coppia o per chi è alla ricerca di un investimento dai costi di gestione contenuti.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

