



Rif.: 61103435

€ 145.000

Trilocale in vendita

Olbia, Via Arnolfo di Cambio - Viale Aldo Moro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 156.00 kW h/m² anno

OLBIA - VIA DI CAMBIO - In zona Viale Aldo Moro, con tutti i servizi principali a disposizione come supermercati, farmacie, bar, ristoranti. La zona di viale Aldo Moro, cresciuta in modo significativo negli anni '80 e '90, è diventata nel tempo il punto di riferimento per la città di Olbia data la viabilità che conduce fuori dal centro verso la Costa Smeralda ed allo stesso tempo permette di raggiungere facilmente la zona industriale. La zona di via di Cambio, abitata principalmente da residenti, risulta particolarmente tranquilla durante tutti i periodi dell'anno nonostante sia in prossimità della servita Viale Aldo Moro. Il complesso in cui si trova questo piano terra è stato edificato proprio in concomitanza del boom edilizio, proprio tra gli anni '80 e '90. L'ingresso privato ed indipendente dal cancello principale apre sul giardino esterno, un spazio di quasi 50 metri quadri ideale per essere arredato ed utilizzabile per gran parte dell'anno. Dal giardino privato si accede alla zona giorno, spazio molto ampio e comodo con angolo cottura a vista. Il disimpegno conduce alla zona notte dove sono presenti due camere, una matrimoniale ed una seconda comoda arredabile anche con un [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

