

Partita IVA: 02838080907 Corso Umberto I, 147 07026 Olbia (SS)

Email: otca7@tecnocasa.it - Tel.: 07891832423

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61102003

## € 129.000

## Monolocale in vendita

Olbia, Rio Bados - Pittulongu

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 35 ca.

Locali:

Sottotipologia: monolocale € 1.200 Spese Annue: Bagni: Terrazzi: 1 2 Piano:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🖭 EP estiva del fabbricato: 🖭

PITTULONGU - RESIDENCE RIO BADOSA pochi passi dalla spiaggia, all'interno di un contesto curato e riservato. Il complesso di Rio Bados, realizzato negli anni '80, rappresenta una delle costruzioni storiche di Pittulongu e ha come caratteristiche principali la posizione sul mare. Suddiviso in più appartamenti presenta ampi spazi verdi e curati tutto l'anno.Questo appartamento sviluppato su due piani presenta un giardino all'ingresso. Da qui si accede tramite scala esterna alla veranda scoperta, spazio ideale dove mangiare in compagnia. Nella veranda è presente uno spazio a sportelli da usare come ripostiglio. Dall'esterno si accede al vano unico, rappresentato da una spaziosa stanza con zona cottura; inoltre è presente un bagno completo di tutti i sanitari e doccia.Dal giardino si accede inoltre al piano di sotto, dove una seconda stanza ed un bagno completano questa soluzione. Oltre alla proprietà è

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

