



Rif.: 61083159

€ 350.000

Bifamiliare in vendita

Olbia, Via delle Castagnole - Pittulongu

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

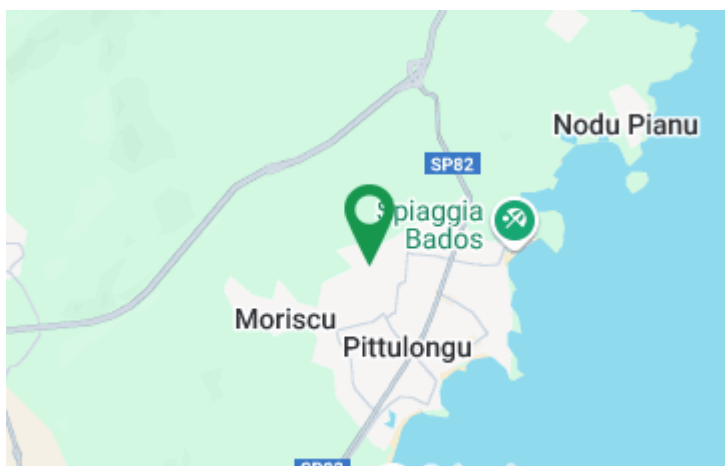
EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PITTULONGU - Via delle Castagnole - In contesto tranquillo e riservato, all'interno di un lotto dove sono presenti due villette. Questa villetta, costruita dopo il 2000, è parte di un complesso di lotti dove le costruzioni sono state pensate con l'idea di offrire delle soluzioni abitative diverse rispetto allo standard della zona di Pittulongu. Infatti l'indipendenza di cui gode questa casa, unita al comfort dello spazio esterno, la rende un oggetto esclusivo. Dotata di circa 200 metri quadri di spazio verde, è libera su 3 lati e confina solo con un'altra abitazione. La proprietà apre sul giardino di pertinenza, valorizzato da bouganville a copertura del confine, accessibile tramite strada pedonale in pietra che conduce all'interno. La veranda esterna con copertura in tegole e travi in legno a vista affaccia sulla piscina comune solo ad un'altra unità, ed è il luogo ideale dove mangiare all'aperto ma allo stesso tempo protetto dal giardino.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

