



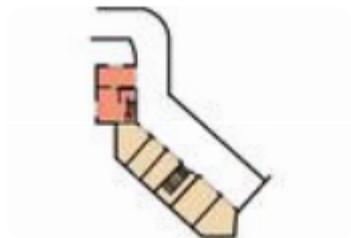
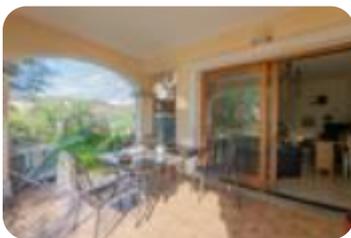
Rif.: 61013228

€ 240.000

Trilocale in vendita

Olbia, Via del Faro - Pittulongu

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1



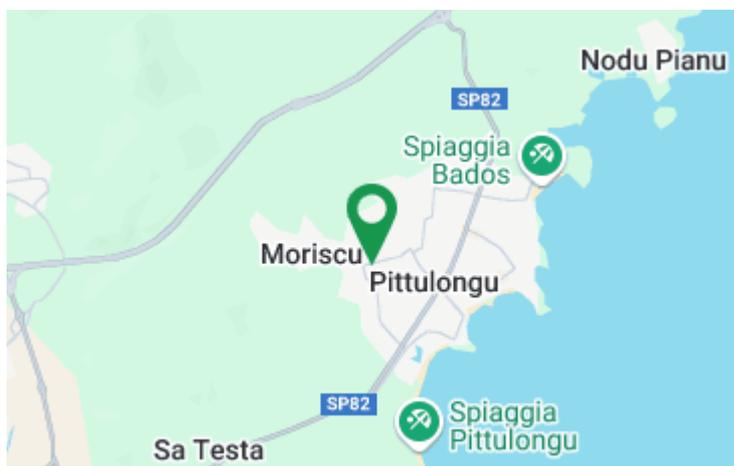
Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

PITTULONGU - VIA DELLO SCOGLIO - A soli 900 metri dalla spiaggia 'Il Pellicano' e dagli altri cristallini litorali del quartiere di Pittulongu. A pochi chilometri da Olbia e di conseguenza vicino a tutti i servizi e al porto ed aeroporto. Il complesso in cui si trova l'appartamento è stato edificato nel 2010 ed è composto da 6 unità totali, di cui 4 situati al piano terra e 2 al primo piano; al piano seminterrato troviamo i garage, uno a disposizione per ogni unità. L'immobile, con accesso indipendente da via dello scoglio, è un caposchiera dotato di un importante giardino di proprietà libero su 3 lati, della consistenza totale di circa 250 metri quadri. Questo spazio, si divide in due parti: l'ingresso infatti dispone di circa 80 metri di verde che valorizza la proprietà. Sul retro è invece presente un ulteriore spazio verde di 170 metri quadri da utilizzare per mangiare all'aperto in assoluta privacy oppure come spazio per i propri animali domestici. Il camminamento che costeggia la proprietà, valorizzata dalle pietre a vista, conduce alla veranda coperta; da qui si accede alla sala da pranzo con zona cottura separata da un arco, spazio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

