

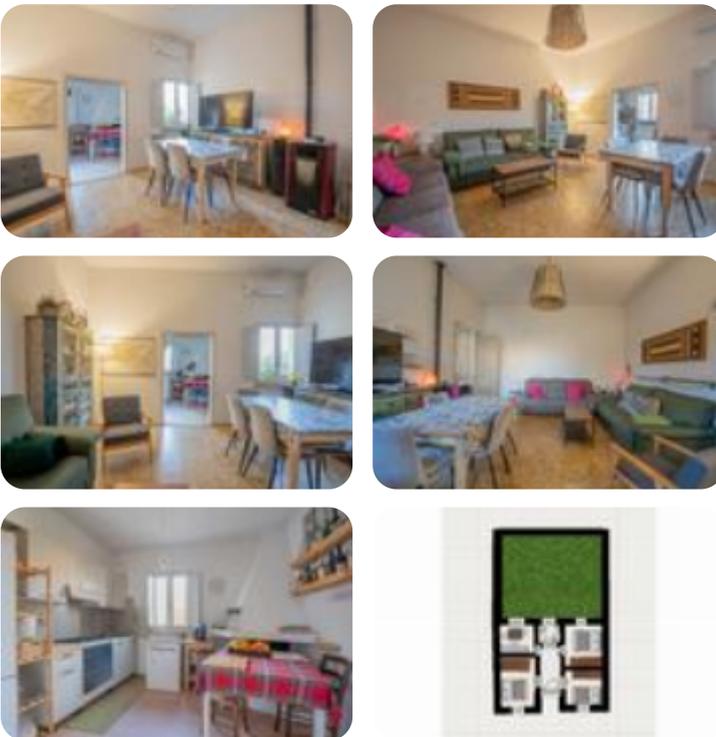


Rif.: 61013129

€ 270.000

Casa indipendente in vendita Olbia, Via Borromini - Viale Aldo Moro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

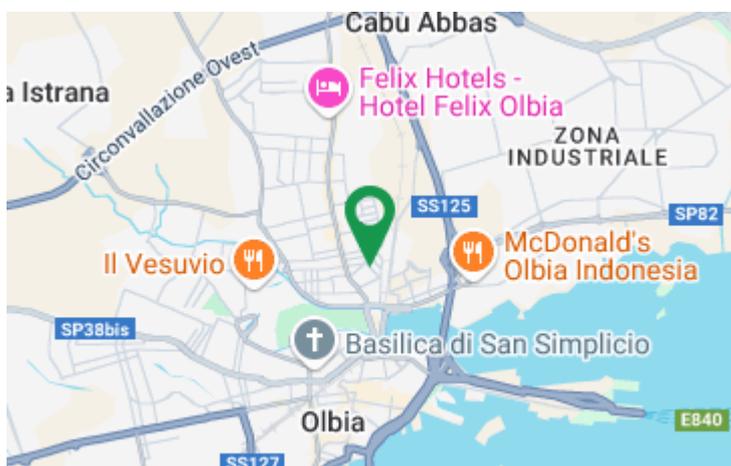
EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

OLBIA - VIA BORROMINI - A pochi passi da viale Aldo Moro, in zona centrale e vicina a tutti i servizi che la città offre il quartiere di Viale Aldo Moro si è sviluppato a partire dagli anni '70 nei pressi dell'ospedale vecchio, ed è stato caratterizzato nel tempo da case indipendenti su unico piano. Questo piano terra, rappresenta la casa tipica olbiese di quegli anni, caratterizzata da spazi ampi e comodi, assenza di condominio e spazio esterno privato. L'ingresso apre sul disimpegno ampio dal quale si accede alle 3 camere da letto, le prime due con affaccio su strada sono molto luminose ed ampie, con una metratura di circa 28 metri quadri. La terza camera da letto di 25 metri quadri affaccia sul giardino posto sul retro; completa l'interno un bagno finestrato dotato di doccia. La sala da pranzo, accessibile dal disimpegno, è luminosa, grazie ad una finestra che affaccia sul retro della casa. Arredata con il tavolo e la zona divani ad angolo è valorizzata dalla cucina separata, alla quale si collega tramite un'apertura che volendo, permetterebbe di dividere con uno scorrevole

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

