



Rif.: 61010495

€ 220.000

Trilocale in vendita

Olbia, Via dello Scoglio - Pittulongu

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 80.00 kW h/m² anno

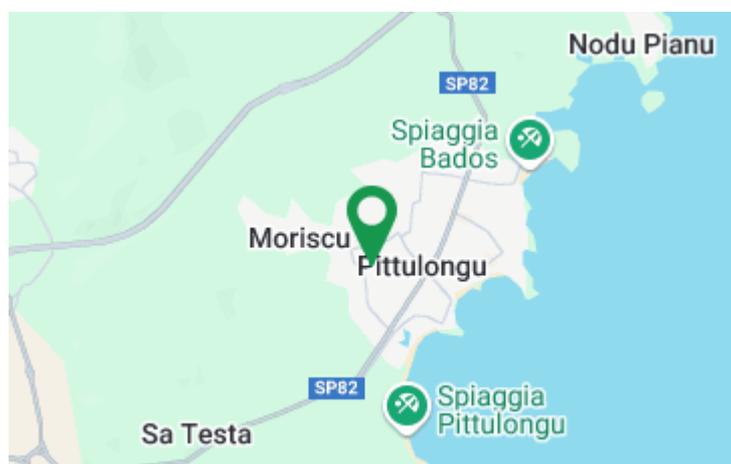
EP globale rinnovabile: 80.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PITTULONGU - VIA DELLO SCOGLIO - A soli 900 metri dalla spiaggia 'Il Pellicano' e dagli altri cristallini litorali del quartiere di Pittulongu. A pochi chilometri da Olbia e di conseguenza vicino a tutti i servizi e al porto ed aeroporto. Il complesso in cui si trova l'appartamento è stato edificato nel 2010 ed è composto da 6 unità totali, di cui 4 situati al piano terra e 2 al primo piano; al piano seminterrato troviamo i garage, uno a disposizione per ogni unità. Il camminamento condominiale ci conduce all'ingresso di questo appartamento caposchiera, dotato di un importante giardino di proprietà libero su 3 lati, della consistenza totale di circa 350 metri quadri. Questo spazio è l'ideale per chi desidera avere uno spazio da dedicare ad un animale domestico. All'ingresso il disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte; La grande vetrata scorrevole presente in sala favorisce un ambiente luminoso, con zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

