



Rif.: 61009582

€ 215.000

Trilocale in vendita

Olbia, Via dello Scoglio - Pittulongu

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

PITTULONGU - VIA DELLO SCOGLIO - A soli 900 metri dalla spiaggia 'Il Pellicano' e dagli altri cristallini litorali del quartiere di Pittulongu. A pochi chilometri da Olbia e di conseguenza vicino a tutti i servizi e al porto ed aeroporto. Il complesso in cui si trova l'appartamento è stato edificato nel 2010 ed è composto da 6 unità totali, di cui 4 situati al piano terra e 2 al primo piano; al piano seminterrato troviamo i garage. La proprietà oggetto di vendita è situata al piano terra e per accedere non troviamo nessuna barriera architettonica. Ad accoglierci troviamo un giardino di proprietà vivibile dove poter passare dei momenti all'aria aperta e dar spazio ai propri amici a 4 zampe. Il portoncino blindato ci accompagna all'interno dell'immobile dove troviamo una comoda e luminosa zona giorno con area living ed angolo cottura sapientemente arieggiato da una finestra prospiciente il giardino interno di proprietà. Sempre nell'area living troviamo una prezioso portellone scorrevole che consente l'uscita verso il secondo spazio esterno sul

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

