



Rif.: 61006126

€ 135.000

Bilocale in vendita

Olbia, Località Cugnana Verde - Cugnana Verde

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

OLBIA - Cugnana Verde - In contesto silenzioso, a pochi minuti di auto da Olbia ed in Residence dotato di campi da tennis e da calcio, bar, edicola e di tutti i servizi principali del condominio di Cugnana Verde, sorto tra gli anni '80 e '90, si sviluppa su diversi lotti che dal promontorio della zona svettano sul mare. La panoramicità di questo complesso lo rende particolarmente ambito soprattutto per la posizione nella quale è inserito, tra Olbia e Portisco. Il bilocale, posto al primo piano di questo complesso, è inserito nel blocco 'I Ginepri' ed è possibile accedervi tramite scala esterna che conduce agli appartamenti al piano. L'ingresso apre sul corridoio e la zona giorno si presenta molto luminosa in virtù del terrazzo privato a livello sul quale prospetta. La zona cottura è a vista ma posizionato su un angolo, questo dettaglio dona alla sala e all'ambiente il confort ideale per accogliere un dinosauro. Dal

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

