



Rif.: 60898782

↓ € 92.000

€ 95.000 (-4%)

Bilocale in vendita

Olbia, Via Nuova - Olbia Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 49 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 158.00 kW h/m² anno

OLBIA - CENTRO STORICO - Nel cuore del centro storico, in una via trafficata solo dai residenti la zona del centro storico di Olbia ha visto nel tempo un interesse crescente negli ultimi anni, merito degli interventi urbanistici volti a riqualificare le facciate dei palazzotti o delle strutture che nel tempo hanno subito maggiormente lesioni strutturali. Questo ha permesso quindi di dare nuova vita ad una parte della città che in passato era meno valorizzata. Questo palazzotto, dove sono presenti 5 unità abitative di cui 3 monolocali e 2 bilocali, è sviluppato su più livelli. Il bilocale è accessibile direttamente dalla strada tramite ingresso indipendente, presenta l'ingresso con l'angolo cottura su un lato, disimpegno, camera da letto con finestra, altro vano cieco ed un bagno con areazione forzata. L'immobile si presenta in buone condizioni, è stato oggetto di manutenzioni costanti in passato ed attualmente è locato ma disponibile entro qualche mese. Perfetto se si desidera un punto di appoggio in pieno centro città o come investimento per gli affitti brevi vista la crescente domanda.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

