



Rif.: 60898599

€ 220.000

6 locali in vendita

Olbia, Via Flumendosa - Viale Aldo Moro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 174 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 150 kW h/m<sup>2</sup> anno

OLBIA - VIA FLUMENDOSA - A pochi passi da viale Aldo Moro, in quartiere tranquillo e riservato. Il quartiere di via dei Lidi si è sviluppato a partire dagli anni '60, ed è stato abitato nel tempo da famiglie numerose, motivo per il quale è facile constatare come siano presenti soprattutto soluzioni su unico livello o su massimo due livelli. Nel tempo la vicinanza a viale Aldo Moro ha reso questa zona particolarmente ambita da chi desidera stare tra il centro città e la strada per uscire da Olbia. La casa di via Flumendosa, realizzata negli anni '70, è stata concepita con spazi ampi e comodi tipici dell'epoca. Realizzata su un unico piano offre la possibilità di poter godere di una generosa metratura senza l'inconveniente di dover affrontare gradini o scale. L'ingresso tramite cancello conduce al cortile frontale, completamente pavimentato e ben tenuto, ideale se si desidera abbellire il fronte dell'immobile con delle piante da aiuola. All'interno un disimpegno comodo conduce al salotto, subito accessibile tramite arco, ad un bagno ed alla cucina angolare di 25 metri quadri, uno spazio indipendente dal primo ambiente, ideale per avere maggiore riservatezza. Il disimpegno d'ingresso con [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

