



Rif.: 60892716

€ 520.000

Casa indipendente in vendita

Olbia, Via Mar Ligure - Pittulongu

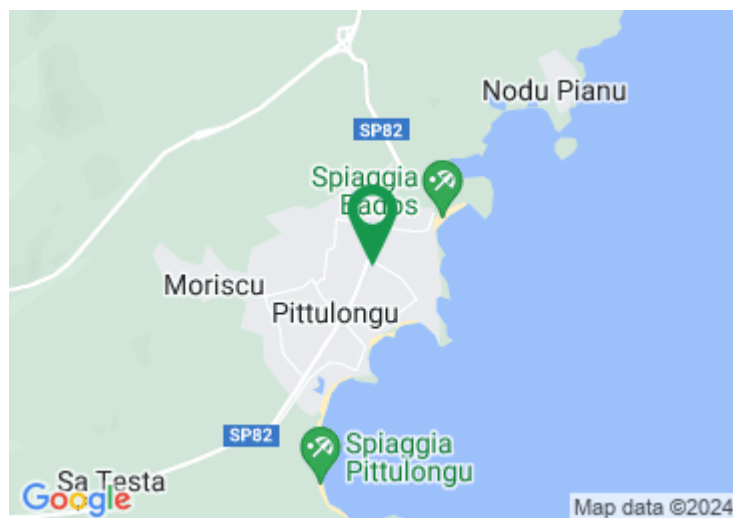
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 161 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **A**

Prestazione energetica: 60 kW h/m² anno

PITTULONGU - VIA MAR LIGURE - A breve distanza a piedi dalla spiaggia, all'interno di un contesto silenzioso e riservato La cura con la quale è stata realizzata questa villa indipendente è percepibile da come oggi la proprietà abita questa casa, caratterizzata da elementi architettonici che richiamano chiaramente la cultura sarda ed allo stesso tempo permettono di vivere questo immobile tutto l'anno. Gli spazi ampi e comodi all'aperto, sono in buona parte pavimentati e valorizzati dal verde scelto con cura tra le piante tipiche della nostra isola. Il vialetto pedonale conduce all'ingresso della casa, che si apre su un salotto molto luminoso e suddiviso tra la zona vicina al camino ed un'area relax con poltrona e tv, gli spazi sono uniti nello stesso ambiente ma separati da un architrave nella disposizione interna, rendendoli quasi due ambienti indipendenti. La luminosa cucina è riservata, ma accessibile sia dal salotto che dalla veranda esterna. La zona notte accessibile tramite disimpegno, dispone di due ampie camere da letto che affacciano sul giardino posto sul retro, uno studio ed un bagno con doccia. A completare l'interno è presente un secondo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

