Affiliato: Elimar Srl
Partita IVA: 02945860902
Viale Aldo Moro, 119 07026 Olbia (SS)
Email: otca6@tecnocasa.it - Tel.: 07891842246















Rif.: 61291092

€ 300.000

Box / posti auto in vendita

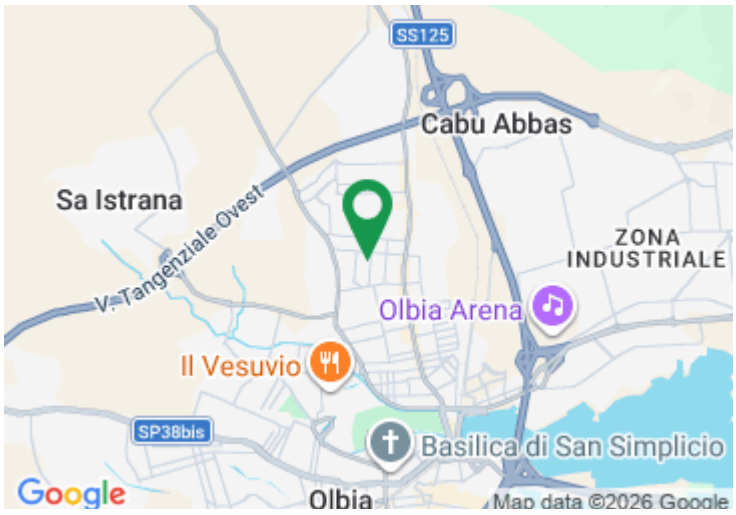
Olbia, Via Tibaldi - Viale Aldo Moro

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 275 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	Box
Spese Annue:	€ 0
Piano:	-1

Questo immobile è esente da classe energetica

In zona Viale Aldo Moro, con ingresso da Via Tibaldi, proponiamo in vendita un ampio locale ad uso box auto di circa 270 mq, situato al piano seminterrato di un complesso condominiale in buono stato di manutenzione. L'immobile dispone di accesso indipendente tramite cancello privato e rampa carrabile che conduce direttamente al piano -1. Il locale presenta un'altezza interna di 2,47 metri, mentre il cancello di accesso ha una larghezza di 3,96 metri e un'altezza di 2,42 metri, dimensioni che agevolano l'ingresso e le manovre dei veicoli. Grazie alla generosa metratura, il locale offre ampi spazi, ideali per il ricovero di più autovetture, motocicli o per essere utilizzati come deposito, compatibilmente con la destinazione d'uso. Sono inoltre presenti bocche di lupo che favoriscono l'ingresso di luce naturale e il ricambio d'aria, contribuendo a rendere l'ambiente più luminoso e arieggiato. La proprietà è dotata di predisposizione per allaccio idrico ed elettrico e non prevede spese condominiali. Una soluzione interessante per chi è alla ricerca di un ampio spazio privato, facilmente accessibile, in una zona ben servita e strategica della città di Olbia.Vi ricordiamo che per a [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone