



Rif.: 61233383

€ 87.000

Bilocale in vendita

Olbia, Via Riccardo Lombardi - Viale Aldo Moro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	6

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 90.12 kW h/m² anno

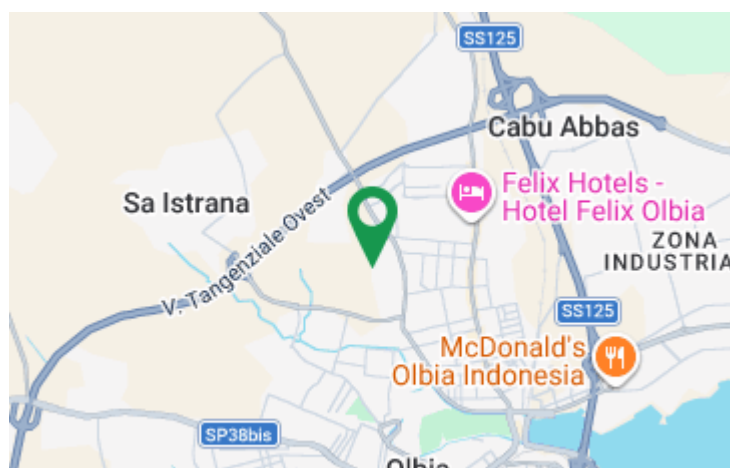
EP globale rinnovabile: 95.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Luminoso bilocale al sesto e ultimo piano con ascensore, situato in una delle zone più richieste e servite della città. L'appartamento, inserito in un condominio degli anni '90, gode di un'ottima esposizione che garantisce luce naturale durante tutto l'arco della giornata. L'immobile è composto da soggiorno con accesso alla veranda panoramica, angolo cottura separato, camera e bagno. La veranda rappresenta un piacevole spazio esterno ideale per momenti di relax e per godere della vista aperta. La posizione strategica consente di raggiungere comodamente tutti i principali servizi: supermercati, negozi, ristoranti, mezzi pubblici e aree di interesse, rendendo questa soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento. Una proposta interessante per chi cerca comfort, luminosità e una posizione privilegiata. Vi ricordiamo che per appuntamenti i nostri agenti sono disponibili dal lunedì al venerdì

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

