



Rif.: 61208221

€ 390.000

Quadrilocale in vendita

Olbia, Via Antonio Pacinotti - Viale Aldo Moro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 143 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 227.17 kW h/m² anno

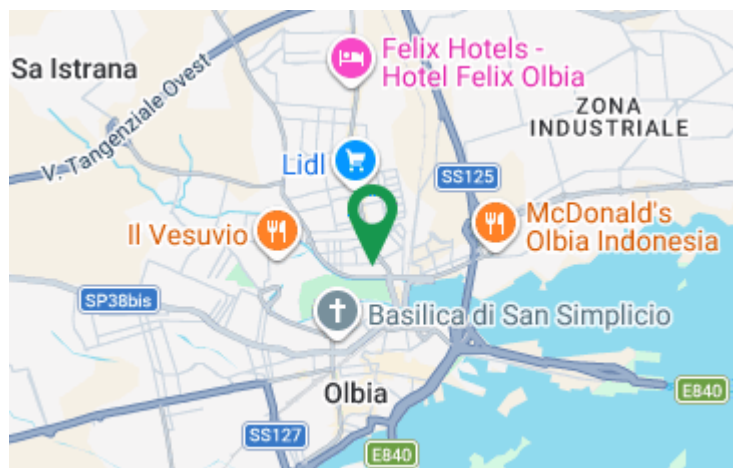
EP globale rinnovabile: 159.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Proponiamo in vendita una casa indipendente degli anni '50, ideale per chi cerca ampi spazi in una posizione strategica a due passi dal Parco Fausto Noce, uno dei principali polmoni verdi della zona. L'abitazione si distingue per una distribuzione degli ambienti funzionale e ben organizzata: l'ingresso si apre su un comodo disimpegno che separa con armonia la zona giorno dalla zona notte, garantendo privacy e vivibilità. La zona notte ospita tre spaziose camere matrimoniali, di cui una dotata di bagno padronale, perfetto per assicurare il massimo comfort. Completa la zona un pratico bagno di servizio. La zona giorno è caratterizzata da un ampio e doppio salotto impreziosito da camino, ideale per creare un'atmosfera calda e accogliente. La cucina è separata e ben strutturata, con angolo cottura dedicato, perfetta per chi ama

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

