



Rif.: 61161087

€ 159.000

Trilocale in vendita

Olbia, Via Verrocchio - Viale Aldo Moro

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 59 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 202.17 kW h/m² anno

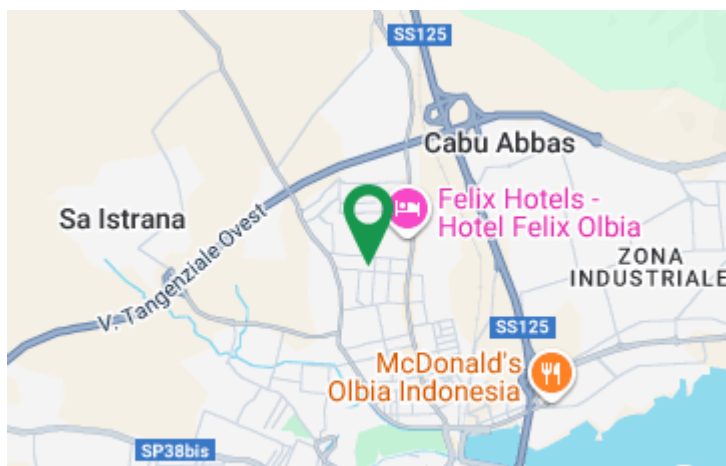
EP globale rinnovabile: 159.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel comune di Olbia proponiamo in vendita appartamento situato al primo piano, in una zona tranquilla e riservata, ma al tempo stesso comoda a tutti i principali servizi. L'immobile è composto da luminoso soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere da letto, un bagno e un piccolo balcone. La distribuzione degli ambienti è funzionale e adatta sia come abitazione principale sia come investimento o casa vacanze. La posizione è particolarmente strategica: l'appartamento si trova a pochi passi dalle principali arterie della città di Olbia, garantendo facili collegamenti e la vicinanza a negozi, scuole, servizi e mezzi di trasporto. Soluzione ideale per chi cerca comfort, tranquillità e praticità in una delle zone più richieste della città. Vi ricordiamo che per appuntamenti i nostri agenti sono disponibili dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle 13:00 e dalle 15:00 alle 19:00; il sabato dalle ore 09:00 alle 13:00. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, contattateci al numero 07891842246.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

