

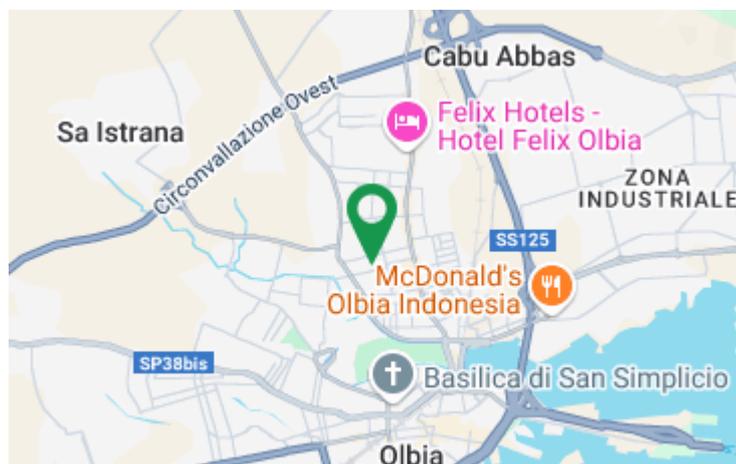
Rif.: 61048305

€ 250.000**Ter. residenziale in vendita**
Olbia, Via Vespignani - Viale Aldo Moro

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 401 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Olbia, in Via Vespignani, proponiamo in vendita un terreno edificabile di 400 mq situato in zona B2 a completamento residenziale, una delle poche aree della città dove è ancora possibile realizzare costruzioni di ampia volumetria. Con un indice di edificabilità pari a 3, il lotto consente la realizzazione di fino a 1.000 metri cubi, offrendo la possibilità di edificare una palazzina con più appartamenti, rendendo questa proposta particolarmente interessante sia per privati che per investitori. La posizione è centralissima e ben servita, in un contesto urbano già consolidato, a pochi minuti da tutti i principali servizi, scuole, negozi e trasporti. Il terreno, inserito in un contesto già urbanizzato, rappresenta una rara opportunità per chi cerca un lotto edificabile in una delle aree più vive e richieste della città. Per ulteriori dettagli cliccare sulle icone fotografiche all'interno di Planimetrie e sull'icona 360° per il virtual tour. Vi ricordiamo inoltre che per appuntamenti i nostri agenti sono disponibili dal lunedì al sabato. Inoltre, a Vostra disposizione uno Staff di Consulenza Creditizia in grado di proporvi il mutuo più adatto alle Vostre esigenze.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

